

T: 01495 356139 Ext./Est: 6139

E: committee.services@blaenau-gwent.gov.uk

Contact:/Cysylltwch â: Gwasanaethau Democraataidd



**THIS IS A MEETING WHICH THE PUBLIC ARE ENTITLED TO ATTEND**

Dydd Gwener, 6 Tachwedd 2020 Dydd Gwener, 6 Tachwedd 2020

Dear Sir/Madam

**PWLLGOR CYNLLUNIO, RHEOLEIDDIO A THRWDDEDU**

A meeting of the Pwllgor Cynllunio, Rheoleiddio a Thrwyddedu will be held in Siambr y Cyngor, Canolfan Ddinesig on Dydd Iau, 12fed Tachwedd, 2020 at 2.00 pm.

Yours faithfully

Michelle Morris  
Managing Director

**AGENDA**

**Pages**

**1. CYFIEITHU AR Y PRYD**

Mae croeso i chi ddefnyddio'r Gymraeg yn y cyfarfod, mae angen o leiaf 3 diwrnod gwaith o rybudd os dymunwch wneud hynny. Darperir gwasanaeth cyfieithu ar y pryd os gwneir cais.

**2. YMDDIHEURIADAU**

We welcome correspondence in the medium of Welsh or English. / Croesawn ohebiaith trwy gyfrwng y Gymraeg neu'r Saesneg.

Derbyn ymddiheuriadau.

**3. DATGANIADAU BUDDIANT A GODDEFEBAU**

Ystyried unrhyw ddatganiadau buddiant a goddefebau a wnaed.

**4. RHESTR CEISIADAU A BENDERFYNWYD DAN BWERAU A DDIRPRWYWYD RHWNG 18 MEDI 2020 A 22 HYDREF 2020** 5 - 12

Ystyried adroddiad yr Uwch Swyddog Cymorth Busnes.

**5. ADRODDIAD PERFFORMIAD CHWARTEROL** 13 - 18

Ystyried adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu a Stadau.

**6. APELIADAU, YMGYNGHORIADAU A DIWEDDARIAD DNS TACHWEDD 2020** 19 - 22

Ystyried adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu a Stadau.

**7. DIWEDDARIAD APÊL CYN LLUNIO: AR GYFER Y CYNNIG I DRAWSNEWID Tŷ TERAS PRESENNOL 3 YSTAFELL WELY, 2 LAWYR YN Dŷ AMLFEDDIANNAETH (HMO) 5 YSTAFELL WELY A DYMCHWEL GAREJ BRESENNOL I ROI GOFOD PARCIO: YN 30 STRYD MARINE, CWM, GLYNEBWY.** 23 - 28

Ystyried adroddiad y Swyddog Cynllunio.

**8. DIWEDDARIAD APÊL CYNLLUNIO: MILL FARM, POCHIN CRESCENT, TREDEGAR CYF.: C/2019/0279** 29 - 36

Ystyried adroddiad y Swyddog Cynllunio.

**9. DIWEDDARIAD APÊL CYNLLUNIO: 3 YN STRYD GLANDWR, ABERTYLERI** 37 - 44

Ystyried adroddiad y Swyddog Cynllunio.

**10. ADRODDIAD CEISIADAU CYNLLUNIO**

45 - 66

Ystyried adroddiad y Rheolwr Tîm Rheoli Datblygu.

**11. MEYSYDD AR GYFER SESIYNAU  
GWYBODAETH/HYFFORDDIANT AELODAU**

Ystyried meysydd ar gyfer sesiynau  
gwybodaeth/hyfforddiant aelodau.

To: D. Hancock (Cadeirydd)  
W. Hodgins (Is-gadeirydd)  
D. Bevan  
G. L. Davies  
M. Day  
S. Healy  
J. Hill  
C. Meredith  
K. Rowson  
T. Smith  
B. Thomas  
G. Thomas  
D. Wilkshire  
B. Willis  
L. Winnett

All other Members (for information)  
Manager Director  
Chief Officers